


Данни съгласно чл. 224, ал. 2 от Търговския закон

Светослав Иванов Дечев е роден на 12.05.1978 г. в гр. Сливен,
понастоящем живее на адрес: гр. София, бр. 11, кв. 11.

Завършил е Аграрен университет – гр. Пловдив, специалност –
Лозаро-Градинарство

Има придобит професионален опит като мениджър над 5 години.

1

ДЕКЛАРАТОР: 

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА СЪГЛАСИЕ И ОБРАЗЕЦ ОТ ПОДПИСА

Долуподписаният, **Светослав Иванов Дечев**, ЕГН: **1**
избран за член на Съвета на директорите на **"СНИ Имоти" АДСИЦ**,
вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК
175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол
Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ

съм съгласен да бъда Изпълнителен директор и представляващ;
"СНИ Имоти" АДСИЦ и в качеството си на такъв ще се подписвам по
следния начин:

.....

11

ДЕКЛАРАТОР:.....

Светослав Иванов Дечев

На 26.05.2022 г., ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 637 на Нотариалната
камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ, ЕГН: АДРЕС: ГР. СОФИЯ - Декларатор
Reg. № 3408 Събрана такса: 6.00 лв.

Нотариус:

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Район на правосъдие
РС СОФИЯ
Република България

Анна ВАСИЛЕВА -
БОЖИНОВА
помощник-нотариус
по заместване



ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ

по чл. 234, ал. 2 и 3 от Търговския закон

Долуподписаният, Светослав Иванов Дечев, ЕГН: _____
избран за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**,
вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК
175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол
Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори.

2. Не съм бил управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти.

3. С оглед изискванията на Търговския закон и Устава на Дружеството няма пречки да бъда избран за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**.

4. Съгласен съм да изпълнявам функциите на член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

ДЕКЛАРАТОР: /

Светослав Иванов Дечев

На 26.05.2022 г., ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 637 на Нотариалната
камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ, ЕГН: 7 АДРЕС: ГР. СОФИЯ - Декларатор
Рег. № 3407 Събрана такса: 6.00 лв.

Нотариус:

Георги
ГЕОРГИЕВ
нотариус на действие
Р.С. СОФИЯ
* република България 637

Анна ВАСИЛЕВА -
БОЖИНОВА
помощник-нотариус
по заместване

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 237, ал. 3 от Търговския закон

Долуподписаният, Светослав Иванов Дечев, ЕГН: _____, избран за член на Съвета на директорите на "СИИ Имоти" АДСИЦ, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм неограничено отговорен съдружник в търговско дружество;
2. Не притежавам повече от 25 на сто от капитала на друго дружество;
3. Управител съм на Болкан Пропърти Истейтс ЕООД, ЕИК 204555300 и съм изпълнителен директор на Загора Фининвест АД, ЕИК 123017547. Не участвам в управителните/контролните органи на други търговски дружества като прокурист управител или член на съвет;
4. В случай на последващи промени в декларираните по-горе обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

ДЕКЛАРАТОР(..........)

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 237, ал. 4 и 5 от Търговския закон

Долуподписаният, Светослав Иванов Дечев, ЕГН: _____, избран за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Няма от свое или от чуждо име да извършвам търговски сделки, да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на Дружеството, освен ако не получа изрично писмено съгласие за това от органа, който ме е избрал за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**;

2. Няма да разгласявам информацията, станала ми известна в качеството ми на член на Съвета на директорите, ако това би могло да повлияе върху дейността и развитието на Дружеството, включително след като престана да бъде член на Съвета на директорите на Дружеството.

3. В случай на последващи промени в декларираните по-горе обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

/

ДЕКЛАРАТОР:
|

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 114 „б“, ал. 1 от ЗППЦК

Долуподписаният, Светослав Иванов Дечев, ЕГН: 7
избран за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**,
вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК
175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол
Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

На основание чл. 114б, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на
ценни книжа (ЗППЦК)

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не притежавам пряко/непряко повече от 25 на сто от гласовете в
общото събрание на юридическо лице.

2. Изпълнителен директор съм на **Загора Фининвест АД**, ЕИК
123017547 което притежава 55.82% от Право на глас в общо събрание на
"СИИ Имоти" АДСИЦ. Нямам контрол по смисъла на §1, т. 14 от
Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху друго юридическо лице.

3. Освен като член на съвета на директорите на **"СИИ Имоти"**
АДСИЦ, **Загора Фининвест АД**, ЕИК 123017547 и като управител на
Болкан Пропърти Истейтс ЕООД, ЕИК 204555300, не участвам в други
управителни органи, контролни органи на юридически лица, не съм
прокурист.

4. Към датата на подписване на тази декларация не са ми известни
настоящи и бъдещи сделки, за които считам, че мога да бъда призната за
заинтересовано лице.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося
наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република
България.

/

ДЕКЛАРАТОР: 

ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ

по чл. 10, ал. 2 от ЗДСИЦДС

Долуподписаният, **Светослав Иванов Дечев**, ЕГН
избран за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**,
вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК
175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол
Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Имам висше образование,
2. Не съм осъждан за умишлено престъпление от общ характер,
3. Не съм обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намирам в производство по несъстоятелност,
4. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако има неудовлетворени кредитори,
5. Не съм лишен от право да заемам материалноотговорна длъжност,
6. Не съм съпруг или роднина до трета степен вкл., по права или по съребрена линия с член на управителен или контролен орган на публичното дружество или член на управителен или контролен орган на трето лице по чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС, с което **"СИИ Имоти" АДСИЦ** има сключен договор.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

ДЕКЛАРАТОР: 

АВТОБИОГРАФИЯ



ЛИЧНИ ДАННИ

Име

СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ

Адрес

БУЛ. „
Р.БЪЛГАРИЯ

Телефон

Е-мейл

Дата на раждане

12 МАЙ 1978 Г.

Място на раждане

гр. Сливен, Р.България

Националност

Българин

ПРОФЕСИОНАЛЕН ОПИТ

Септември 2017 г. –

„Сии Имоти” АД СИЦ - гр. София

До момента

Изпълнителен Директор

Заемана длъжност

Март 2017 г. –

„Загора Фининвест” АД - гр. Стара Загора

До момента

Изпълнителен Директор

Заемана длъжност

Юли 2015 г. –

„Канопус Тех” ЕООД – гр. София

Март 2017

Управител

Заемана длъжност

Май 2015 г. –

„КБМ” ЕООД - гр. Варна

Март 2017

Управител

Заемана длъжност

Февруари 2010 г. –
Май 2015 г.
Заемана длъжност
Основни задължения

„Заложна Къща Еврокомерс-1” ЕАД - гр. София

Главен консултант
Предоставяне на парични заеми, обезпечени със залог
върху движими вещи, както и извършване на
всякакви по вид търговски сделки, необходими във
връзка с дейността като „Заложна къща”. Търговия с
благородни метали и скъпоценни камъни и изделия с
и от тях според Валутния закон.

Декември 2006 г. –
Декември 2009 г.
Заемана длъжност
Основни задължения

„Креа 2000”- ЕООД - гр. София

Охрана
Контрол по сигурността

Януари 2002 г. –
Декември 2006 г.
Заемана длъжност
Основни задължения

Лично стопанство- гр. Сливен

Земеделски производител
Отглеждане на лозови насаждения,овощни градини и
производство на зеленчуци

Април 1999 г. –
Декември 2001 г.
Заемана длъжност
Основни задължения

ЕТ „ДЕНС 91”- Донка Димитрова- гр. Сливен

Шофьор на микробус
Зареждане на магазини за килими

ОБРАЗОВАНИЕ

Септември 2002 г. –
Юли 2007 г.

Аграрен Университет гр.Пловдив,Р.България
Специалност-Лозаро Градинарство
квалификационна степен: бакалавър

Септември 1992 г. -
Юни 1996 г.

Техникум по електротехника и електроника
„Мария Кюри",гр.Сливен,Р. България
специалност: Ел обзавеждане на промишлени и
селскостопански предприятия

ПЕРСОНАЛНИ УМЕНИЯ

Езици

Френски и Руски Работно ниво

Персонални качества

- Комуникативна и позитивна личност;
- Отговорност и умения за работа в екип;
- Адаптивност и мотивация за работа;
- Креативност и иновативност;

Компютърни умения

MS Офис – Word, Excel, Power Point, Outlook, C++,
Linux, Internet Explorer и др

Шофьорска книжка

Категория С

Върно с оригинал!



подпис на притежателя



АГРАРЕН УНИВЕРСИТЕТ
Пловдив
ФАКУЛТЕТ ПО ЛОЗАРО-ГРАДИНАРСТВО

ДИПЛОМА ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

на **СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

БАКАЛАВЪР

СПЕЦИАЛНОСТ

АГРОНОМСТВО (ЛОЗАРО-ГРАДИНАРСТВО)

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

АГРОНОМ



Серия АУ – 2008

ДЕКАН

Доц. д-р Ангел ИВАНОВ

РЕКТОР

Доц. д-р Димитър ГРЕКОВ

Върно с оригинала! Офф

© Издателство КЛАСИКА, 2003 © Печатница на БНБ ЕАД, графичен дизайн и полиграфия, 2003

СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ,
ЕГН : _____, роден на 12 май 1978 година
в гр. Сливен, обл. Сливен, Република България,
гражданин на Република България,
завърши през 2007 година висше образование
с продължителност на обучение по учебен план
пет учебни години / десет семестъра,
общ хорариум
1 272
по специалност
АГРОНОМСТВО (ЛОЗАРО-ГРАДИНАРСТВО)
със среден успех от курса на обучение

среден успех от държавни изпити

и общ брой кредити

Протокол на Държавната изпитна комисия
№ 30 / 14 март 2008 г.

РЕГИСТРАЦИОНЕН № _____

ДЕКАН

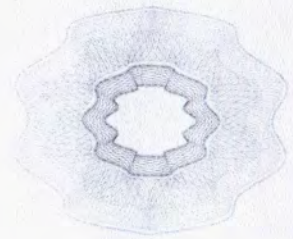
подпис и печат на АУ



РЕПУБЛИКА
БЪЛГАРИЯ

ДИПЛОМА

ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ



Дата на издаване: 20.05.2022 г.

СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА
СЪДИМОСТ ПРИ РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ,
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

МАЯ МИРОСЛАВОВА ОГНЯНОВА

ЕГН/ЛНЧ:

РОДЕН(А): 14.07.1983, гр. Добрич общ. гр. Добрич обл.
Добрич

ГРАЖДАНСТВО: България

НАСТОЯЩ АДРЕС: гр. София общ. Столична обл. София
УЛ. АПОСТОЛ КАРАМИТЕВ №16

МАЙКА: КАТЯ ПЕТКОВА СПАСОВА

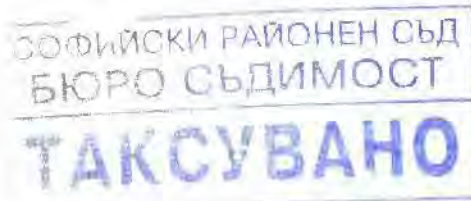
БАЩА: МИРОСЛАВ ВЪЛКОВ СПАСОВ

НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: РАБОТА

Служител Бюро Съдимост:

/Виктория Кръстанова/



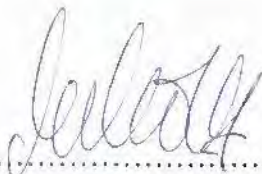
Данни съгласно чл. 224, ал. 2 от Търговския закон

Мая Мирославова Огнянова е роден на 14.07.1983 г. в гр. Добрич,

Завършила е Икономически университет – гр. Варна, специалност – „ Финанси“

Има придобит професионален опит като мениджър над 5 години.

ДЕКЛАРАТОР:



ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ
по чл. 234, ал. 2 и 3 от Търговския закон

Долуподписаната, **Мая Мирославова Огнянова**, ЕГН: { }, избрана за член на Съвета на директорите на „СИИ Имоти“ АДСИЦ, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. „Апостол Карамитев“ № 16, вх. А, ет. 9, ап. 9-1

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм била член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори;

2. Не съм била управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтепродукти;

3. С оглед изискванията на Търговския закон и Устава на Дружеството няма пречки да бъде избрана за член на Съвета на директорите на „СИИ Имоти“ АДСИЦ;

4. Съгласна съм да изпълнявам функциите на член на Съвета на директорите на „СИИ Имоти“ АДСИЦ.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни посяга наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

ДЕКЛАРАТОР:*Мая Мирославова Огнянова*.....

Мая Мирославова Огнянова

На 20.05.2022 г., **ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 637 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от: **МАЯ МИРОСЛАВОВА ОГНЯНОВА**, ЕГН: { }, АДРЕС: СОФИЯ - Декларатор Рег. № 3257
Събрача такса: 6.00 лв.

Нотариус:



Анна ВАСИЛЕВА - БОЖИНОВА
помощник-нотариус
по заместване

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 237, ал. 3 от Търговския закон

Долуподписаната, **Мая Мирославова Огнянова**, ЕГН: _____, избрана за член на Съвета на директорите на „СИИ Имоти“ АДСИЦ, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. „Апостол Карамитев“ № 16, вх. А, ет. 9, ап. 9-1

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм неограничено отговорен съдружник в търговско дружество;
2. Не притежавам повече от 25 на сто от капитала на друго дружество;
3. Не участвам в управителните/контролните органи на търговски дружества като прокурист, управител или член на съвет;
4. В случай на последващи промени в декларираните по-горе обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

/ /

ДЕКЛАРАТОР: *Симона*

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 237, ал. 4 и 5 от Търговския закон

Долуподписаната, **Мая Мирославова Огнянова**, ЕГН: _____, избрана за член на Съвета на директорите на **„СИИ Имоти“ АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. „Апостол Карамитев“ № 16, вх. А, ет. 9, ап. 9-1

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Няма от свое или от чуждо име да извършвам търговски сделки, да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на Дружеството, освен ако не получа изрично писмено съгласие за това от органа, който ме е избрал за член на Съвета на директорите на **„СИИ Имоти“ АДСИЦ**;

2. Няма да разгласявам информацията, станала ми известна в качеството ми на член на Съвета на директорите, ако това би могло да повлияе върху дейността и развитието на Дружеството, включително след като престана да бъде член на Съвета на директорите на Дружеството.

3. В случай на последващи промени в декларираните по-горе обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

А. А. А.

ДЕКЛАРАТОР: 

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 114 „б“, ал. 1 от ЗППЦК


Долуподписаната, **Мая Мирославова Огнянова**, ЕГН: _____, избрана за член на Съвета на директорите на **„СИИ Имоти“ АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. „Апостол Карамитев“ № 16, вх. А, ет. 9, ап. 9-1

На основание чл. 114 „б“, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК)

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не притежавам пряко/непряко повече от 25 на сто от гласовете в общото събрание на юридическо лице.
2. Нямам контрол по смисъла на §1, т. 14 от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху юридическо лице.
3. Не участвам в управителни органи и контролни органи на юридически лица, не съм прокурист.
4. Към датата на подписване на тази декларация не са ми известни настоящи и бъдещи сделки, за които считам, че мога да бъда призната за заинтересовано лице.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

ДЕКЛАРАТОР: 

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 116а¹ от ЗППЦК

Долуподписаната, **Мая Мирославова Огнянова**, ЕГН: _____ избрана за член на Съвета на директорите на „СИИ Имоти“ АДСИЦ, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. „Апостол Карамитев“ № 16, вх. А, ет. 9, ап. 9-1

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. На основание чл. 116а, ал. 1 от ЗППЦК: **не съм осъждана** с влязла в сила присъда за умишлено престъпление от общ характер, извършено в Република България или в друга държава. На основание чл. 116а, ал. 4 от ЗППЦК доказвам липсата на обстоятелствата със свидетелство за съдимост.

2. Не съм служител на „СИИ Имоти“ АДСИЦ;

3. Не съм акционер, който притежава пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание на „СИИ Имоти“ АДСИЦ и не съм свързано лице;

4. Не съм лице, което е в трайни търговски отношения „СИИ Имоти“ АДСИЦ;

5. Не съм член на управителен или контролен орган, прокурист или служител на търговско дружество или друго юридическо лице по т.2 и т.3;

6. Не съм свързано лице с друг член на управителен или контролен орган на публичното дружество „СИИ Имоти“ АДСИЦ;

На основание чл. 116а, ал. 4 от ЗППЦК доказвам липсата на обстоятелствата с настоящата декларация.

На основание чл. 116а, ал. 4 от ЗППЦК ще потвърдя верността на декларираните обстоятелства и документи на общото събрание, на което е предложен изборът ми/продължаването на мандата ми.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.



ДЕКЛАРАТОР:.....

ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ
по чл. 10, ал. 2 от ЗДСИЦДС

Долуподписаната, **Мая Мирославова Огнянова**, ЕГН: _____ избрана за член на Съвета на директорите на „**СИИ Имоти**“ АД СИЦ, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. „Апостол Карамитев“ № 16, вх. А, ет. 9, ап. 9-1

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Имам висше образование;
2. Не съм осъждана за умишлено престъпление от общ характер;
3. Не съм обявена в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намирам в производство по несъстоятелност;
4. Не съм била член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако има неудовлетворени кредитори;
5. Не съм лишена от право да заемам материалноотговорна длъжност;
6. Не съм съпруга или роднина до трета степен вкл., по права или по съребрена линия с член на управителен или контролен орган на публичното дружество или член на управителен или контролен орган на трето лице по чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС, с което „**СИИ Имоти**“ АД СИЦ има сключен договор.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

ДЕКЛАРАТОР: 



Мая Огнянова

Моб.

E-mail

Адрес

л

Дата на раждане 14.07.1983 г.

Образование

2002-2007	Бакалавър, сп. Финанси Икономически Университет Варна
2003-2005	Специализация, сп. Мениджмънт на спорта и рекреацията Икономически Университет Варна
1997-2002	Хуманитарна гимназия, Добрич, профил: английски език; литература; история

Допълнителни курсове

2009	Финансово управление на проекти, сертификат Национално сдружение за управление на проекти, София
2008-2009	Италиански език, medio , сертификат Италиански културен институт, София
2008	Управление на специални събития, сертификат ROI Communications, София
2006-2007	Английски език, intermediate, сертификат Езиково училище Европа, Варна
1997-2000	Курс по журналистика с практика в радио, Добрич

Други умения Microsoft Office, Internet – отлично ниво
Английски език – много добро ниво
Италиански език – средно ниво

Професионален Опит

01.08.2020 – сега	Консултант по управление, Холдинг „Света София” АД
10.11.2017 – Сега	Икономически Анализатор, „Загора Фининвест” АД
20.09.2017 – сега	Член на Съвета на директорите „СИИ Имоти” АДСИЦ
2011 – 2017	Консултант по финансово управление към програмите на Министерство на здравеопазването, финансирани от Глобалния фонд за борба срещу СПИН, туберкулоза и малария.
2009 – 2011	Експерт европейски програми и проекти, Провида ООД,
2008 – 2009	Технически сътрудник, Провида ООД,

Лични характеристики

- Креативност
- Организираност
- Отговорност
- Комуникативност
- Инициативност
- Адаптивност
- Работа в екип



ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ
ВАРНА

ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН ФАКУЛТЕТ

ДИПЛОМА

ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

на МАЯ МИРОСЛАВОВА СПАСОВА

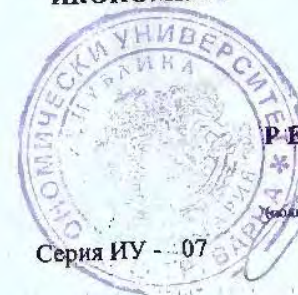
образователно-квалификационна степен
БАКАЛАВЪР

по специалност
ФИНАНСИ

професионална квалификация
ИКОНОМИСТ

ДЕКАН:

(подпис)



РЕКТОР:

(подпис и печат с държавен герб)

Серия ИУ - 07

МАЯ МИРОСЛОВА СПАСОВА
ЕГН _____ родена на 14 юли 1983 година,
в град/село/ ДОБРИЧ, община ДОБРИЧ,
област ДОБРИЧ, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ,
гражданин на РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ,

завърши през 2007 година ЧЕТИРИгодишен курс на обучение
по специалност
ФИНАНСИ

Среден успех от курса на обучение _____
Средна оценка от държавните изпити **ДОБЪР 4.25**

Протокол от Държавната изпитна комисия
№ 37/12.09.2007 година



Регистрационен № _____



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ИКОНОМИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ
ВАРНА

ДИПЛОМА

ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ



СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД
БЮРО ЗА СЪДИМОСТ
Рег. № 34123

ВАЖИ ЗА СРОК
ОТ ШЕСТ
МЕСЕЦА!

Дата на издаване: 23.05.2022 г.

СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА
СЪДИМОСТ ПРИ **СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД**,
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

ДАНИЕЛ МИРЧЕВ МИРЧЕВ

ЕГН/ЛНЧ:

РОДЕН(А): 23.05.1968, гр. София общ. Столична обл.
София

ГРАЖДАНСТВО: България

НАСТОЯЩ АДРЕС: гр. София общ. Столична обл. София
УЛ.СМРИКА №18

МАЙКА: ДАФИНКА ДИМИТРОВА ЖИЛЕВА

БАЩА: МИРЧО ГЕОРГИЕВ МИРЧЕВ

НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: ЧЛЕН НА СД

Служител Бюро Съдимост:
Данелка Петрова/

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД
БЮРО СЪДИМОСТ

ТАКСУВАНО

Стр. 1/

Данни съгласно чл. 224, ал. 2 от Търговския закон

Даниел Мирчев Мирчев е роден на 23.05.1968 г. в гр. София, понастоящем живее на адрес: гр. София, ул. Смрика 18.

Завършил е „Университет по архитектура, строителство и геодезия” – гр. София, специалност – „Водоснабдяване и Канализация – Пречистване на води”.

Има придобит професионален опит като мениджър над 5 години.

ДЕКЛАРАТОР:



ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ

по чл. 234, ал. 2 и 3 от Търговския закон

Долуподписаният, **Даниел Мирчев Мирчев**, ЕГН: 6885336611, избран за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори.

2. Не съм бил управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти.

3. С оглед изискванията на Търговския закон и Устава на Дружеството няма пречки да бъде избран за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**.

4. Съгласен съм да изпълнявам функциите на член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

ДЕКЛАРАТОР: 

На 23.5.2022 г., КРАСИМИР БЕЛЕЖКОВ, нотариус в район
СРС, рег. № 617 на Нотариалната камара, удостоверявам
подписите върху този документ, положени от:
Даниел Мирчев Мирчев, ЕГН: , притежаваш
лична карта с № 651471721/10.01.2022 г. от МВР София
С адрес: град София
Рег. № 8766, Събрана такса: лв. (с вкл. ДДС)



Нотариус:



ЕЛЕНА БОРИСОВА

ПОМОЩНИК НА НОТАРИУСА

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 237, ал. 3 от Търговския закон

Долуподписаният, **Даниел Мирчев Мирчев**, ЕГН: _____, избран за член на Съвета на директорите на "**СИИ Имоти**" АДСИЦ, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Управител и съдружник съм в Данпекс ООД, ЕИК 200355195. Не съм неограничено отговорен съдружник в друго търговско дружество;
2. Притежавам повече от 25 на сто от капитала на друго дружество;
3. Управител съм на Данпекс ООД с ЕИК 200355195 и участвам като член на Съвет на директорите в Загора Фининвест АД с ЕИК 123017547 и Уелфеър Инвестмънтс АД ЕИК 206347458. Не участвам в управителните/контролните органи на други търговски дружества като прокурист управител или член на съвет;
4. В случай на последващи промени в декларираните по-горе обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

ДЕКЛАРАТОР: 

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 237, ал. 4 и 5 от Търговския закон

Долуподписаният, **Даниел Мирчев Мирчев**, ЕГН.
избран за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**,
вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК
175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол
Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Няма от свое или от чуждо име да извършвам търговски сделки,
да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен
съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвети на
други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна
дейност на Дружеството, освен ако не получа изрично писмено съгласие
за това от органа, който ме е избрал за член на Съвета на директорите на
"СИИ Имоти" АДСИЦ;

2. Няма да разгласявам информацията, станала ми известна в
качеството ми на член на Съвета на директорите, ако това би могло да
повлияе върху дейността и развитието на Дружеството, включително след
като престана да бъде член на Съвета на директорите на Дружеството.

3. В случай на последващи промени в декларираните по-горе
обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се
задължавам да уведомя писмено Общото събрание на акционерите на
Дружеството.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося
наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република
България.

ДЕКЛАРАТОР:



ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 114 „б“, ал. 1 от ЗППЦК

Долуподписаният, **Даниел Мирчев Мирчев**, ЕГН: €
избран за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**,
вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК
175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол
Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

На основание чл. 114б, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на
ценни книжа (ЗППЦК)

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Притежавам пряко/непряко повече от 25 на сто от гласовете в
общото събрание на юридическо лице.

2. Член съм в Съвета на директорите на **Загора Фининвест АД**,
ЕИК 123017547 което притежава 55.82% от Право на глас в общо
събрание на **"СИИ Имоти" АДСИЦ** и съм Изпълнителен директор на
Уелфеър Инвестмънтс АД, ЕИК 206347458. Нямам контрол по смисъла
на §1, т. 14 от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху друго
юридическо лице.

3. Освен като член на съвета на директорите на **"СИИ Имоти"**
АДСИЦ, **Загора Фининвест АД**, ЕИК 123017547, **Уелфеър**
Инвестмънтс АД, ЕИК 206347458 и като управител на **ДАНПЕКС ООД**,
ЕИК 200355195, не участвам в други управителни органи, контролни
органи на юридически лица, не съм прокурист.

4. Към датата на подписване на тази декларация не са ми известни
настоящи и бъдещи сделки, за които считам, че мога да бъде призната за
заинтересовано лице.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося
наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република
България.

ДЕКЛАРАТОР: ...
✓

ДЕКЛАРАЦИЯ - СЪГЛАСИЕ

по чл. 10, ал. 2 от ЗДСИЦДС


Долуподписаният, **Даниел Мирчев Мирчев**, ЕГН
избран за член на Съвета на директорите на **"СИИ Имоти" АДСИЦ**,
вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК
175006705, със седалище и адрес на управление в гр. София; ул. Апостол
Карамитев 16; Вход А; Ет. 9; Ап. 9-1;

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Имам висше образование,
2. Не съм осъждан за умишлено престъпление от общ характер,
3. Не съм обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намирам в производство по несъстоятелност,
4. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако има неудовлетворени кредитори,
5. Не съм лишен от право да заемам материалноотговорна длъжност,
6. Не съм съпруг или роднина до трета степен вкл., по права или по съребрена линия с член на управителен или контролен орган на публичното дружество или член на управителен или контролен орган на трето лице по чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС, с което **"СИИ Имоти" АДСИЦ** има сключен договор.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

ДЕКЛАРАТОР:





Даниел Мирчев

Моб.

E-mail

m

Адрес

Дата на раждане 23.05.1968

Образование

1989-1994

Магистър-строителен инженер, сп. Водоснабдяване и канализация-Пречистване на води
Университет по архитектура,строителство и геодезия
София

Допълнителни курсове

1998

Компютърна графика-AutoCAD, удостоверение
Отдел за следдипломна квалификация на Университет
по архитектура,строителство и геодезия- София

Други умения

Microsoft Office, Internet – много добро ниво
Английски език – средно ниво
Руски език – средно ниво

Професионален Опит

2012 – сега

Строителен инженер, NNE Inc - Houston, Texas

Основни отговорности:

- Външно проектиране и оформление на водопроводни, канализационни, дъждовни и дренажни води, нивелация и дизайн на терена както на нови така и реконструкция на еднофамилни къщи, комплекси от сгради, съоръжения и други.
- Изготвяне на необходимите отчети и справки за целите на управление на проектите;
- Поддържане на регистър на проектите
- Подпомагане дейността на строителния мениджър във всеки етап;

- 01.2021 - сега** **Член на Съвета на директорите, Уелфеър Инвестмънтс АД,**
Основни отговорности:
- Участие в заседанията на Съвета на директорите при вземане на всички решения, свързани с организацията и осъществяването на управлението на дружеството;
 - Подпомагане на Председателя на Съвета на директорите и изпълнителния директор при разработването и вземането на решения;
 - Подпомагане на изпълнителния директор при разработване на бизнес програма за дейността на дружеството;
- 16.11.2016 - сега** **Член на Съвета на директорите, Загора Фининвест АД,**
Основни отговорности:
- Участие в заседанията на Съвета на директорите при вземане на всички решения, свързани с организацията и осъществяването на управлението на дружеството;
 - Подпомагане на Председателя на Съвета на директорите и изпълнителния директор при разработването и вземането на решения;
 - Подпомагане на изпълнителния директор при разработване на бизнес програма за дейността на дружеството;
- 20.09.2017 - сега** **Член на Съвета на директорите, СИИ Имоти АДСИЦ,**
Основни отговорности:
- Участие в заседанията на Съвета на директорите при вземане на всички решения, свързани с организацията и осъществяването на управлението на дружеството;
 - Подпомагане на Председателя на Съвета на директорите и изпълнителния директор при разработването и вземането на решения;
 - Подпомагане на изпълнителния директор при разработване на бизнес програма за дейността на дружеството;
- 2016** **Технически сътрудник, Ландкад ЕООД,**
Основни отговорности:
- Подпомагане дейността на екипа за нормално протичане на работния процес;
 - Изготвяне на проекти и предпроектни проучвания във връзка с дейността на фирмата;
 - Изготвяне на необходимите отчети и справки за целите на управление на проектите;
 - Подпомагане дейността на управителя във всеки етап;
- 2014 – 2016** **Технически сътрудник, Димпекс ООД,**
Основни отговорности:

- Подпомагане дейността на екипа за нормално протичане на работния процес;
 - Подпомагане и контрол на строителните дейности по изграждане на ВиК сградни инсталации;
 - Подпомагане дейността на управителя във всеки етап;
- 2008 – 2010 Технически ръководител, Барос ЕООД,**
Основни отговорности:
- Наблюдение и контрол на строителните дейности свързани с изграждането на ВиК и ОВ инсталации;
 - Изготвяне на необходимите отчети и справки за целите на управление на обектите;
 - Поддържане на регистър на обектите и материалите нужни за тях;
 - Подпомагане дейността на управителя във всеки етап;
- 2009 – 2010 Консултант в проектирането, ПРОТИКО ИЛ ЕООД,**
Основни отговорности:
- Организиране, осигуряване и надзор върху цялостното проектиране по обществена поръчка с предмет "Инвестиционно консултиране, проектиране и създаване на готовност на община Луковит чрез изграждане, ремонт и рехабилитация за кандидатстване по мярка 321 "Основни услуги за населението и икономиката в селските райони" от „Националната Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 година“;
 - Изготвяне на необходимите идейни и технически проекти, отчети и справки за целите на проектирането
 - Внасяне на същите в съответните инстанции и съдействие при издаване на становища и разрешителни;
 - Подпомагане дейността на възложителя свързана с всички съгласователни процедури във всеки етап;
- 2009 – сега Член на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране - София**
- Самостоятелно проектиране на строежи от III до VI категория, съгласно чл.137, ал.1 от ЗУТ по част ВиК;
- 1999 – 2006 Управител, Бовал ЕТ,**
Основни отговорности:
- Управление на Студиа за красота;
 - Организиране, наблюдение и контрол на персонала и работния процес, както и своевременно разрешаване на възникналите проблеми;
 - Управление на механа;
 - Подпомагане дейността на екипа за нормално протичане на работния процес;

- Поддържане на всички изисквани документи за съответните обекти;

1997 – 1999

Технически директор, Емпадо ООД,

Основни отговорности:

- Проектиране и изпълнение на сградни ВиК мрежи и съоръжения;
- Наблюдение и контрол на строителните дейности свързани с изграждането им;
- Изготвяне на необходимите отчети и справки за целите на управление на обектите;
- Поддържане на регистър на обектите и материалите нужни за тях;

Лични характеристики

- Креативност
- Организираност
- Отговорност
- Комуникативност
- Инициативност
- Адаптивност
- Работа в екип

3-132



(печат
без герб)

(подпис)

ЕГН:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДИПЛОМА

ЗА ВИШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Серия А 92 * 000721

Даниел Мирчев

Мирчев

роден.. на 23.05.1968 в гр. (с.) София

област

е постъпил..... през 19 89 и завършил.....

през 19 94 г. пълния курс на Висшия

институт по архитектура и строителство
(висше учебно заведение)

по специалността

водоснабдяване и канализация

- пречистване на води

..... със среден успех

през курса на следването

и успех от държавния изпит

С решение на държавната изпитна

комисия от 06.07.1994 г. му (и) се

признава квалификация строителен

инженер по водоснабдяване

и канализация

РЕКТОР:

Гр. София, 19.04.1994 г.

Регистрационен № 23423

(печат)